



# Standortinformationen für Häuslebauer und Bauträger

## Über Eilenburg

Die Große Kreisstadt Eilenburg liegt im Nordwesten Sachsens. Die Stadt an der Mulde blickt auf eine über 1000-jährige Geschichte zurück, heute leben über 15.500 Menschen im Muldestädtchen. Mit nur 20 Kilometern von der Messestadt Leipzig entfernt und am Rande der Dübener Heide lässt es sich gut arbeiten, wohnen und leben.

## Wohnstandort Eilenburg

In Eilenburg vereinen sich die Vorzüge einer städtischen Infrastruktur mit der freundlichen Atmosphäre des ländlichen Raumes. So bietet Eilenburg für Jeden etwas, ein breites Vereinsangebot und verschiedene Freizeitangebote von Kultur im Bürgerhaus über sportliche Betätigung in der Schwimmhalle. Selbst Radfahrer, Wanderer und Wassertouristen kommen durch den Mulderadweg, die „Eilenburger-Schleife“, Kanutouren oder den Lutherweg voll auf ihre Kosten.

## Standortvorteile

- gute Lage nahe des boomenden Leipzig
- günstige Verkehrsinfrastruktur (ÖPNV, S-Bahn-Anschluss)
- sehr gut ausgebautes Kinder- und Schuleinrichtungsnetz
- umfangreiche Angebote der Kinderbetreuung
- Eilenburg als Verwaltungsstandort
- lebendige Vereinslandschaft
- nachgewiesener Hochwasserschutz
- hohe ärztliche Versorgungsquote sowie ansässiges Krankenhaus
- zahlreichen Kultur- und Erlebnisangebote
- gut ausgeprägte Handelslandschaft, Eilenburg = Mittelzentrum
- allg. Sicherheit/Ordnung/Sauberkeit, geringe Kriminalitätsrate
- Umweltqualität/Naturerlebnis/Kiessee
- geringe Arbeitslosenquote
- geringe Grundstücks- und Mietpreise

